



COMUNE DI SANT'ORSOLA TERME

Provincia di Trento

Provvedimento soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art.7, comma 1, SI NO
lettere a), b) e c) della Legge Regionale 13.12.2012, n.8.

DETERMINAZIONE DELL'UFFICIO TECNICO

N. 48 di data 22 settembre 2014

OGGETTO: Lavori di estensioni pubbliche rete di teleriscaldamento nel Comune di Sant'Orsola Terme. Approvazione secondo stato avanzamento lavori.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE	VISTO PER PRESA VISIONE
Vista la sopra estesa determinazione, si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 19 del D.P.G.R. 28.05.1999 N. 4/L e s.m. e dell'art. 5 del Regolamento di Contabilità Comunale. Sant'Orsola Terme, 22 settembre 2014 La Responsabile del Servizio Finanziario F.to Rag.ra Rosanna Bertoldi	La presente determinazione è vistata per presa visione ai sensi dell'art. 6 del Regolamento sugli atti di determinazione. Sant'Orsola Terme, 22 settembre 2014 Il Segretario comunale F.to Dott. Massimo Bonetti

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ing. Claudio Bortolotti

Premesso che:

Con deliberazione della Giunta comunale n. 41 di data 16.06.2014 è stato approvato l'Atto di Indirizzo relativo all'anno 2014 con individuazione dei responsabili di servizio e contestuale assegnazione agli stessi degli interventi e delle risorse, a mezzo del quale sono altresì stati puntualmente individuati, ai sensi dell'art. 36 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento del personale dei Comuni della Regione Trentino - Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 2/L, gli atti devoluti alla competenza dei singoli responsabili;

Il Sindaco con decreto n. 1 di data 13 gennaio 2014 ha nominato il funzionario responsabile del servizio al quale sono stati assegnati i compiti di direzione e gestione dell'attività amministrativa fra cui il presente provvedimento;

Con deliberazione della Giunta comunale n. 58 di data 12.12.2011 si affidava allo studio tecnico AZ ing. Andrea Zorer con sede in Rovereto, l'incarico per la stesura del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di ampliamento della rete di teleriscaldamento nel comune di Sant'Orsola Terme come da preventivi di parcella di

data 05.12.2011 pervenuti al protocollo n. 5811 di data 06.12.2011, i quali comportano una spesa di € 16.979,87.= oltre gli oneri fiscali e previdenziali per progettazione definitiva ed € 11.953,19 e oltre gli oneri fiscali e previdenziali per la progettazione esecutiva;

In data 17/09/2012 acclarato al n. prot. 4525 il tecnico ha presentato il progetto dei lavori per un importo complessivo di € 771.292,74.= di cui 499.149,29.= per lavorazioni ed € 272.143,45.= per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;

Con verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 63 18.09.2012 si approvava in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di estensioni pubbliche Rete di Teleriscaldamento nel Comune di Sant'Orsola Terme, come redatto dal progettista - Studio tecnico AZ ing. Andrea Zorer con sede in Rovereto – Via Pasqui 10H e depositato in data 17/09/2012 al n. prot. 4525, il quale prevede una spesa complessiva di € 771.292,74.= di cui € 499.149,29.= per lavorazioni oneri della sicurezza compresi ed € 272.143,45.= per somme a disposizione;

Con determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 11 di data 19.02.2013 si stabiliva:

- di riapprovare in linea economica, per le ragioni indicate in premessa, il progetto esecutivo dei “lavori di estensioni pubbliche Rete di Teleriscaldamento nel Comune di Sant'Orsola Terme”, come redatto dal progettista - Studio Tecnico AZ ing. Andrea Zorer con sede in Rovereto – Via Pasqui 10H in atti del Comune al prot. n. 4525 di data 17/09/2012, nell'importo complessivo di Euro 771.292,74.= di cui Euro 499.149,29.= per lavori ed Euro 272.143,45.= per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di approvare la procedura dei lavori in economia art. 52 L.P. 26/93 con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso senza offerte anomale;
- di approvare lo schema tipo di lettera d'invito per il cottimo con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso senza esclusione automatica delle offerte anomale e lo schema di dichiarazione sostitutiva atto notorio riguardante il possesso dei requisiti per partecipare alla gara, atti che allegati al presente provvedimento, ne formano parte integrante e sostanziale;
- di collegare alla gara dei lavori di “realizzazione in ampliamento della rete di teleriscaldamento nel comune di Sant'Orsola Terme (CUP C53F10000350007)” il CIG. N. 494399059C del 18.02.2013;

A seguito della gara tenutasi il giorno 04.05.2013, si dichiarava la ditta Holländer Idrotecnica Pohl Franco s.r.l. con sede a Levico Terme (TN), aggiudicataria dei lavori- a norma della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e s.m., con il prezzo totale, comprensivo degli oneri per la sicurezza, di Euro 460.011,43 derivante dal ribasso offerto sui lavori a base d'asta dell'8,029% e dall'offerta di acquisto dell'edificio comunale di € 286.257,50 pari allo 0,5% in rialzo sul prezzo a base d'asta;

In data 23.09.2013 rep. 229 è stato stipulato il contratto di cottimo con l'impresa Holländer Idrotecnica Pohl Franco s.r.l., registrato a Trento al n. 9488 Serie 1T;

In data 17.10.2013 si è proceduto alla consegna dei lavori, come risulta dal verbale del D.L. Ing. Andrea Zorer di pari data;

I lavori sono attualmente sospesi dal 20.12.2013, come risulta dal relativo verbale di sospensione di data 19.12.2013 sottoscritto dall'impresa appaltatrice e dal D.L.;

In data 30.01.2014 prot. n. 431 è stato presentato il primo stato avanzamento lavori a tutto il 31.12.2013 per un importo lavori di € 224.533,03 al netto del ribasso contrattuale del 8,029%; ed il relativo certificato di pagamento n. 1 per l'importo di € 223.410,36;

Con determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 7 di data 06.03.2014, il primo stato avanzamento lavori è stato approvato e tramesso alla Ragioneria del Comune per la sua liquidazione;

In data 11.08.2014 prot. n. 3469 è stato presentato il secondo stato avanzamento lavori a tutto il 30.06.2014 per un importo lavori di € 446.302,26 compresi gli oneri della sicurezza e al netto del ribasso contrattuale del 8,029%;

Visto il relativo certificato di pagamento n. 2 per l'importo di € 191.176,59;

Visto l'art. 4 del contratto d'appalto che prevede che, come indicato nella lettera di invito e sulla base dell'offerta avanzata dall'impresa, i pagamenti degli stati d'avanzamento maturati come sopra indicato verranno effettuati detraendo dall'importo di ciascuno di essi la percentuale del 56,57 %, corrispondente al rapporto tra l'importo offerto per l'acquisizione dell'immobile in cessione e l'importo offerto per i lavori;

Vista la fattura n. 316 di data 31/07/2014 emessa dall'impresa Holländer Idrotecnica Pohl Franco s.r.l. con sede in Trento per l'importo di € 91.330,79 derivante dalla detrazione della quota relativa all'acquisto dell'immobile pari ad € 118.963,46 sull'importo complessivamente dovuto per il secondo SAL di € 191.176,59 + I.V.A. per un totale di € 210.294,25;

Verificata la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria dei lavori;

Ritenuto di liquidare quanto nascente dagli accordi contrattuali sopra richiamati e sulla base dell'art.17 del Capitolato speciale d'appalto;

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e s.m. ed il Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg.

Visto e premesso quanto sopra;

Visti gli artt. 37 e 38 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n.3/L;

Visto l'art.30 dello Statuto Comunale;

Visto il D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto l'art. 31 del Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 di data 14.12.2000 e successive modifiche ed integrazioni;

D E T E R M I N A

1. Di approvare il secondo stato avanzamento lavori a tutto il 30.06.2014 riferito ai lavori di estensioni pubbliche Rete di Teleriscaldamento nel Comune di Sant'Orsola Terme per un importo lavori di € 446.302,26 compresi gli oneri della sicurezza e al netto del ribasso contrattuale del 8,029%;
2. Di approvare il certificato di pagamento n. 2 dell'importo di € 191.176,59 oltre all'I.V.A. con aliquota agevolata al 10% di € 19.117,66, per un importo complessivo

di € 210.294,25, cui va detratta la quota pari al 56,57% relativa all'acquisto dell'immobile, pari ad € 118.963,46.

3. Di liquidare all'impresa Holländer Idrotecnica Pohl Franco s.r.l. la somma di cui al punto 2 pari ad € 91.330,79 come da fattura n. 316 di data 31.07.2014.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to ing. Claudio Bortolotti

Si dà evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n.23, che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs 02 luglio 2010 n° 104 e, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

Copia conforme all'originale
Sant'Orsola Terme, 22 settembre 2014

Il Responsabile del Servizio Tecnico
ing. Claudio Bortolotti