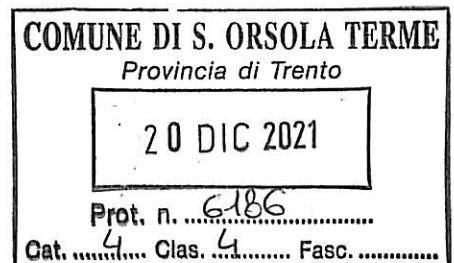


COMUNE DI S. ORSOLA TERME
Provincia di Trento



**Parere del Revisore Unico di revisione sulla proposta
consiliare di approvazione del**

BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

e documenti allegati

IL REVISORE UNICO

Dott. Sighel Giuliano

IL REVISORE UNICO

Verbale del 26/11/2021

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

PREMESSA

Il Comune di S. Orsola Terme (TN) registra una popolazione al 01.01.2021, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 1.109 abitanti.

Il Revisore unico ha verificato la **correttezza** degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul bilancio di previsione 2022/2024, il Comune ha caricato la documentazione nella modalità *"Approvato dalla Giunta"*.

Il Revisore unico sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune **non è** strutturalmente deficitario.

L'Ente non è in disavanzo.

L'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2022-2024.

Al bilancio di previsione **sono stati allegati** tutti i documenti di cui:

- all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011;
- punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h);
- all'art. 172 TUEL.

Documento Unico di Programmazione – DUP 2022/2024

La nota di aggiornamento del DUP 2022/2024, è **conforme** al contenuto minimo (o dello schema di documento semplificato per i comuni con popolazione inferiore ai 2.000 abitanti previsti dal principio 4/1) previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011). Il DUP dedica/non dedica un'apposita sezione ai progetti che l'ente intende presentare al finanziamento del PNRR

1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta** tutte le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1.

Il Revisore Unico ha approvato con delibera n. 8 del 28/04/2021 il rendiconto per l'esercizio 2020, rilevando un risultato di amministrazione al 31/12/2020 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

Risultato di amministrazione al 31/12/2020		€ 317.395,69
Parte accantonata		€ 31.559,92
Parte vincolata		€ 89.236,00
Parte destinata agli investimenti		€ 2.050,00
Parte disponibile		€ 194.549,77

Alla data odierna il risultato di amministrazione risulta applicato al bilancio di previsione, esercizio 2021, per euro 77.399,00 e non applicato per euro 239.996,69

Risultato di amministrazione	31/12/2020	Applicato al 26/11/2021	Non applicato
Parte accantonata	€ 31.559,92		€ 31.559,92
Parte vincolata	€ 89.236,00	€ 32.399,00	€ 56.837,00
Parte destinata agli investimenti	€ 2.050,00		€ 2.050,00
Parte disponibile	€ 194.549,77	€ 45.000,00	€ 149.549,77
TOTALE	€ 317.395,69	€ 77.399,00	€ 239.996,69

Le risultanze dello schema del bilancio di previsione approvato con Deliberazione di Giunta comunale numero 60 del 17/11/2021, oggetto del presente parere, sono le seguenti:

ENTRATE	2022	2023	2024
Utilizzo avанzo presunto di amministrazione	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato	0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	314.000,00	322.000,00	322.000,00
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	497.073,00	456.897,00	456.897,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie	712.004,96	670.977,96	670.975,96
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	2.624.595,94	197.940,94	103.150,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	350.000,00	350.000,00	350.000,00
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	382.938,00	312.198,00	312.198,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	4.880.611,90	2.310.013,90	2.215.220,96
SPESE	2022	2023	2024
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Spese correnti	1.336.621,96	1.259.062,96	1.254.502,96
Titolo 2 - Spese in conto capitale	2.624.595,94	197.940,94	103.150,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	186.456,00	190.812,00	195.370,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	350.000,00	350.000,00	350.000,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	382.938,00	312.198,00	312.198,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	4.880.611,90	2.310.013,90	2.215.220,96

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle previsioni per gli esercizi 2022-2024, alla luce delle scelte effettuate dall'ente, si procede alla seguente analisi.

L'ente non ha deliberato modifiche alle aliquote dei tributi propri.

Al titolo 1 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Entrate da fiscalità locale

Titolo 1	Metodo accertamento	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
				Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Addizionale irpef	Cassa/ competenza	€ -	€ -	€ -		€ -		€ -	
IMIS	Cassa/	€ 312.149,97	€ 314.267,00	€ 310.000,00		€ 320.000,00		€ 320.000,00	
TARI		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		€ -	€ -
Imposta di soggiorno									
....									

Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.

Le entrate relative all'attività di verifica e controllo sono le seguenti:

Titolo 1 - recupero evasione	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMIS	€ 2.000,00	€ 8.691,00	€ 4.000,00	€ -	€ 2.000,00	€ -	€ 2.000,00	€ -
Recupero evasione TASI								
Recupero evasione TARI								
Recupero evasione Imposta di soggiorno								
Recupero evasione imposta di pubblicità								

Al titolo 2 di entrata sono previsti i seguenti trasferimenti:

Titolo 2	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Trasferimenti	€ 451.771,13	€ 632.931,30	€ 497.073,00	€ 456.897,00	€ 456.897,00
Risorse proprie (avanzo, oneri di concessione)					

Al titolo 3 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Titolo 3	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Sanzioni codice della strada	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Canone unico	€ 1.380,00	€ 1.351,21	€ 2.000,00	€ -	€ 2.000,00	€ -	€ 2.000,00	€ -
Fitti attivi	€ 6.989,56	€ 6.989,56	€ 27.500,00	€ -	€ 27.500,00	€ -	€ 27.500,00	€ -
Interessi attivi	€ -	€ -	€ 100,00	€ -	€ 100,00	€ -	€ 100,00	€ -

Previsioni di cassa

Nel bilancio di previsione garantisce il rispetto del saldo di cassa finale non negativo ai sensi del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE

Avanzo presunto

Nel bilancio di previsione 2022-2024 non è stata prevista l'applicazione di avanzo presunto.

3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2022 ad euro 2.624.595,94;
- per il 2023 ad euro 197.940,94;
- per il 2024 ad euro 103.150,00;

Ogni intervento ha un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione, a partire dal progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), di cui all'art. 23, del Dlgs 18/04/2016, n. 50.

Nel caso in cui siano presenti investimenti senza esborso finanziario nel bilancio di previsione 2022/2024 sono state previste le relative entrate e spese.

4. ACCANTONAMENTI

È rispettato il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,30/0,45% ed il limite massimo pari al 2% delle spese correnti.

È rispettato il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,20% delle spese finali per l'anno 2022.

Nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 4.101,96 per l'anno 2022;

- euro 4.101,96 per l'anno 2023;
- euro 4.101,96 per l'anno 2024;

Gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, **corrispondono** con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

Il Revisore Unico **ha verificato** la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

L'ente ai fini del calcolo della media **non si** è avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

In riferimento all'accelerazione delle riscossioni in conto competenza ed in conto residui delle entrate oggetto della riforma della riscossione degli enti locali di cui ai commi da 784 a 815, l'Ente **non si trova** nelle condizioni di cui all'art. 1, co. 80 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020).

Nella missione 20, programma 3 sono presenti i seguenti accantonamenti:

Missione 20, programma 3	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso	€ -		€ -		€ -	
Fondo passività potenziali	€ -		€ -		€ -	
Accantonamenti per indennità fine mandato	€ -		€ -		€ -	
Accantonamenti a copertura di perdite organismi partecipati	€ -		€ -		€ -	
Fondo di garanzia dei debiti commerciali	€ -		€ -		€ -	
Fondo aumenti contrattuali personale dipendente	€ -		€ -		€ -	
Altri.....	€ -		€ -		€ -	

Il Revisore Unico **ha verificato** la congruità dell'accantonamento per rischi di soccombenza.

Il Revisore Unico ha verificato che l'ente **soddisfi** le condizioni previste per l'obbligo di accantonamento al FGDC.

5. INDEBITAMENTO

Nel corso del triennio 2022/2024 l'Ente prevede di **NON** accendere nuovi mutui .

L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	€ 1.032.029,57	€ 921.189,13	€ 666.531,16	€ 573.088,01	€ 475.290,40
Nuovi prestiti (+)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Prestiti rimborsati (-)	€ 110.840,44	€ 115.621,11	€ 93.443,15	€ 97.797,61	€ 102.356,53
Estinzioni anticipate (-)	€ -	€ 139.036,86	€ -	€ -	€ -
Altre variazioni +/- (da specificare)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale fine anno	€ 921.189,13	€ 666.531,16	€ 573.088,01	€ 475.290,40	€ 372.933,87
Nr. Abitanti al 31/12	1.089	1.089	1.089	1.089	1.089
Debito medio per abitante	845,90	612,06	526,25	436,45	342,46

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2022, 2023 e 2024 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Oneri finanziari	€ 44.537,32	€ 39.756,65	€ 29.822,43	€ 25.467,97	€ 20.909,05
Quota capitale	€ 110.840,44	€ 254.657,97	€ 93.443,15	€ 97.797,61	€ 102.356,53
Totale fine anno	€ 155.377,76	€ 294.414,62	€ 123.265,58	€ 123.265,58	€ 123.265,58

	2020	2021	2022	2023	2024
Interessi passivi	€ 44.537,32	€ 39.756,65	€ 29.822,43	€ 25.467,97	€ 20.909,05
entrate correnti	€ 1.426.473,58	€ 1.742.882,84	€ 1.523.077,96	€ 1.449.874,96	€ 1.449.874,96
% su entrate correnti	3,12%	2,28%	1,96%	1,76%	1,44%
Limite art. 204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

L'ente **non** prevede di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 c° 17 legge 350/2003, diverse da mutui ed obbligazioni.

ENTRATE RELATIVE AI PRIMI TRE TITOLI DELLE ENTRATE (rendiconto penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui), ex art. 204, c. 1 del D.Lgs. N. 267/2000		COMPETENZA ANNO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	(+)	323.258,00	323.258,00	323.258,00
2) Trasformazioni correnti (Titolo II)	(+)	632.931,30	632.931,30	632.931,30
3) Entrate extratributaria (Titolo III)	(+)	470.284,28	470.284,28	470.284,28
TOTALE ENTRATE PRIMI TRE TITOLI		1.426.473,58	1.426.473,58	1.426.473,58
SPESA ANNUALE PER RATE MUTUI/OBLIGAZIONI				
Livello massimo di spesa annuale (1):	(+)	142.647,36	142.647,36	142.647,36
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati fino al 31/12/2021	(-)	0,00	0,00	0,00
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati nell'esercizio in corso	(-)	0,00	0,00	0,00
Contributi erariali in c'interessi su mutui	(+)	0,00	0,00	0,00
Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	(+)	0,00	0,00	0,00
Ammontare disponibile per nuovi interessi		142.647,36	142.647,36	142.647,36
TOTALE DEBITO CONTRATTO				
Debito contratto al 31/12/2021	(+)	0,00	0,00	0,00
Debito autorizzato nell'esercizio in corso 2021	(+)	0,00	0,00	0,00
TOTALE		0,00	0,00	0,00
DEBITO POTENZIALE				
Garanzie principali o sussidiarie prestate dall'Ente a favore di altre Amministrazioni pubbliche e di altri soggetti		0,00	0,00	0,00
di cui, garanzie per le quali è stato costituito accantonamento		0,00	0,00	0,00
Garanzie che concorrono al limite di indebitamento		0,00	0,00	0,00

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente **non prevede** l'estinzione anticipata di prestiti.

Il Revisore Unico ha verificato che l'ente **non ha** prestato garanzie principali e sussidiarie per le quali è stato costituito regolare accantonamento.

6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		246.554,42			
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(+)		0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(+)		0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titolo 1.00 - 2.00 - 3.00 di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)		1.523.077,99	1.449.874,96	1.449.872,96
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti di cui: - fondo pluriennale vincolato - fondo crediti di ditta esigibile	(+)		1.335.821,95	1.259.262,98	1.254.502,98
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)		4.101,00	4.101,00	4.101,00
F) Spese Titolo 4.00 - Usura di capitale ammessa dei mutui e prestiti obbligazionari di cui per estinzione anticipata di prestiti di cui fondo anticipazione di risparmio	(+)		100.488,00	100.812,00	100.370,00
G) Somma finale (G=A+AA+B+C-D-E-F)			0,00	0,00	0,00
ALTRI POSTI DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELL'LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione previsto per spese corrente e per rimborso dei prestiti di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge e dei principi contabili di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)		0,00	---	---
L) Entrata di parte corrente destinata a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge e dei principi contabili	(+)		0,00	0,00	0,00
M) Entrata da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (*)	(+)		0,00	0,00	0,00
O=G+H+I+L+N			0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
P) Utilizzo risultato di amministrazione per spese di investimento	(+)		0,00	---	---
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titolo 4.00-5.00-6.00	(+)		2.624.556,94	197.040,94	103.150,00
C) Entrata Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		0,00	0,00	0,00
B) Entrata di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge e dei principi contabili	(+)		0,00	0,00	0,00
G1) Entrate Titolo 2.02 per Riconversione crediti di breve termine	(+)		0,00	0,00	0,00
G2) Entrate Titolo 2.03 per Riconversione crediti di medio-lungo termine	(+)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzione di attività finanziaria	(+)		0,00	0,00	0,00
L) Entrata di parte corrente destinata a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge e dei principi contabili	(+)		0,00	0,00	0,00
M) Entrata da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato	(+)		2.824.556,94	197.040,94	103.150,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(+)		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE	Z = P+G+R-C-I-G2-TH-L-U-V-E		0,00	0,00	0,00
G1) Entrate Titolo 5.02 per Riconversione crediti di breve termine	(+)		0,00	0,00	0,00
G2) Entrate Titolo 5.03 per Riconversione crediti di medio-lungo termine	(+)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzione di attività finanziaria	(+)		0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(+)		0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(+)		0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE	W = D+Z+G2+T-X1-X2-Y		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
Saldo corrente al fine della copertura degli investimenti pluriennali:					
Equilibrio di parte corrente (O)			0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese corrente (I) al netto del fondo di anticipazione liquida	(+)		0,00	---	---
Equilibrio di parte corrente al fine della copertura degli investimenti pluriennali			0,00	0,00	0,00

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono assicurati come indicato successivamente:

L'equilibrio finale è pari/non è pari a zero.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

Il Revisore Unico:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

IL REVISORE UNICO

Dott. Sighel Giuliano
STUDI E CONSULENZA
SIGHELI Dott. GIULIANO
Via dei ferari, 1/A - 0461.557229
36042 DA PELLEGRINA DI PINÉ (TN)
Cod. fisc. 134 G 14 43P07 A694T
tel. 0423 00192110229