



COMUNE DI SANT'ORSOLA TERME

Provincia di Trento

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 19

OGGETTO: Imposta municipale propria (IMU) – determinazione aliquote e detrazioni per l'anno d'imposta 2014.

L'anno duemilaquattordici addì **29** del mese di **maggio** ad ore **20.00**

29 giugno 2014

nella sala riunioni a seguito di regolari avvisi recapitati a termini di legge, è stato convocato il Consiglio Comunale.

Presenti i Signori:

Fontanari Damiano	Sindaco
Brol Miriam	Assessore
Eccel Ezio	Assessore
Moser Francesca	Assessore
Vicentini Fabrizio	Assessore
Anesin Remo	Consigliere
Beber Alex	Consigliere
Fontanari Mario	Consigliere
Moar Francesca	Consigliere
Paoli Franco	Consigliere
Paoli Daniele	Consigliere
Braga Augusto	Consigliere
Fontanari Marcello	Consigliere
Girardi Federico	Consigliere
Pallaoro Ilario	Consigliere

Assenti
giust. ing.

X	
X	

Relazione di pubblicazione

Il presente verbale è pubblicato all'Albo Comunale il

03 giugno 2014

per dieci giorni consecutivi

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Massimo Bonetti

Assiste il Segretario Comunale
Dott. Massimo Bonetti

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **Fontanari Damiano**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Imposta municipale propria (IMU) – determinazione aliquote e detrazioni per l'anno d'imposta 2014.

Premessa

Il D.L. 31 agosto 2013 n. 204 e la Legge 27 dicembre 2013 n. 147 hanno apportato sostanziali modificazioni alla disciplina l'Imposta Municipale Propria, introducendo in particolare la non applicabilità della stessa sulle abitazioni principali e su una serie di fattispecie precedentemente assoggettate.

Già dall'anno d'imposta 2013, i DD.LL. n. 102/2013 (per la rata in acconto) e n. 133/2013 (per la rata a saldo), avevano disposto l'esenzione dall'IMU dell'abitazione principale, ad esclusione di quelle accatastate in categoria A/1, A/8 e A/9, e delle relative pertinenze, prevedendo però un trasferimento ai Comuni a compensazione del minor gettito.

A partire dal 2014 non è più previsto alcun trasferimento compensativo per la perdita di gettito derivante dalla non assoggettabilità all'IMU di tali fattispecie e, nonostante l'introduzione del nuovo tributo sui servizi indivisibili (TASI), si rende necessario rivedere l'impianto delle aliquote per non compromettere gli equilibri di bilancio.

Nell'ottica della semplificazione degli obblighi tributari il consiglio comunale ritiene infatti non opportuno assoggettare la stessa base imponibile a due diverse forme di prelievo (IMU e TASI) dato che lo stesso sforzo fiscale può essere ottenuto agendo principalmente sull'Imposta Municipale Propria.

Rilevato quindi che risulta necessario provvedere alla determinazione delle aliquote e detrazioni ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2014.

Visto il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), ed in particolare il Titolo II° che si occupa della componente IMU, approvato con deliberazione consiliare n.18 del 29 maggio 2014;

Dato atto che ai sensi dell'art. 1, comma 380, della Legge n. 228/2012, è riservata allo Stato la quota di gettito IMU corrispondente all'aliquota base del 0,76 per cento derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D.

Considerati gli indirizzi di politica tariffaria contenuti nel Protocollo d'intesa in materia di finanza locale per il 2014;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso quanto sopra;

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Trentino – Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;

Visto che la Responsabile del Servizio Ragioneria ha espresso il parere seguente:

“Si attesta, ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n.3/L, la regolarità contabile della proposta in oggetto.”

Visto che la Responsabile dell'Ufficio Tributi ha espresso il seguente parere:

“Si attesta, ai sensi dell’art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n.3/L, per quanto di competenza, la regolarità tecnico amministrativa della proposta in oggetto.”

Con voti favorevoli 8, contrari 5 (Paoli Daniele, Braga Augusto, Girardi Federico, Fontanari Marcello, Pallaoro Ilario) 0 astenuti, palesemente espressi per alzata di mano su n° 13 presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) di determinare per l'anno di imposta 2014 le seguenti aliquote e detrazioni ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria:
 - Aliquota del 4,00 per mille per le abitazioni principali accatastate in categoria catastale A1, A8 e A9 e relative pertinenze;
 - Aliquota del 8,00 per mille per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D e per gli immobili nei quali vengono svolte attività di tipo produttivo e imprenditoriale rilevanti ai fini dell'imposta sul valore aggiunto disciplinata dal D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633, ad eccezione degli immobili iscritti al catasto urbano come rurali in base alla normativa catastale, degli immobili iscritti al catasto urbano nelle categorie C1 e D5 e destinati alle attività di assicurazioni, banche, istituti di credito ed attività assimilate e dei fabbricati iscritti al catasto urbano in categoria A10;
 - Aliquota ordinaria del 9,16 per mille per tutte le altre fattispecie imponibili;
- 2) Di determinare in Euro 200,00 la detrazione per gli immobili accatastati in categoria A1, A8 e A9 adibiti ad abitazione principale del soggetto passivo;
- 3) Di dare atto che le aliquote e le detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2014;
- 4) Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale del federalismo fiscale entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine di approvazione del bilancio, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011 e della nota del MEF prot. n. 4033 del 28 febbraio 2014.
- 5) Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n.23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 5 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n.3/L;
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'Allegato 1 del D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104,
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

Parere di regolarità contabile:

“Si attesta, ai sensi dell’art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n.3/L, la regolarità contabile della proposta in oggetto.”

Sant'Orsola Terme, 27 maggio 2014

La Responsabile del Servizio Ragioneria
F.to Rag.ra Rosanna Bertoldi

Parere di regolarità tecnico - amministrativa:

“Si attesta, ai sensi dell’art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n.3/L, per quanto di competenza, la regolarità tecnico - amministrativa della proposta di deliberazione in oggetto.”

Sant'Orsola Terme, 27 maggio 2014

La Responsabile del Servizio Tributi
F.to Rag.ra Rosanna Bertoldi

~~Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n.3/L.~~
Sant'Orsola Terme, aprile 2014

~~IL SEGRETARIO
dott. Massimo Bonetti~~

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Fontanari Damiano

IL SEGRETARIO
F.to dott. Massimo Bonetti

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sant'Orsola Terme, 03 giugno 2014

IL SEGRETARIO
dott. Massimo Bonetti