

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Comune di Sant'Orsola Terme

PRG

comunale

1° adozione - delibera Consiglio
Comunale n. d.d.

2° adozione - delibera Consiglio
Comunale n. d.d.

approvazione - delibera G.P.
n. d.d.

pubblicazione B.U.R.
n. d.d.

Progettazione:
SERVIZIO URBANISTICA
COMUNITA' ALTA
VALSUGANA E BERSNTOL

Il Progettista:
arch. Barbara Dall'Omo

VARIANTE 1/2024

ESTRATTO CARTOGRAFICO

scala 1:2000

data: novembre 2024



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

Tolgamoà' schoft Hoa Valzegù ont Bersntol

LEGENDA

INDICAZIONI GENERALI

Z403 Perimetro confine comunale



Cartografia di base



Carta tecnica provinciale

Z102 Fiumi -Torrenti - art.18

Curve di livello 10 m

STRUMENTI DI ATTUAZIONE DEL PRG:



Piani attuativi - artt. 9, 10, 11, 12, 12bis



Piano attuativo a Fini Generali
Z501



Piano di Lottizzazione
Z504



Progr. integrato di intervento
Z505



Piano attuativo a Fini Speciali
Z502



Aree soggette a concessione convenzionata
Z509



Ambiti disciplinati dal Patto Territoriale



Specifico riferimento normativo
Num. Art. di rif. Norme Attuazione

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE

A101 Insediamenti storici - artt. 20 e 21

Z301 Manufatti e siti di interesse culturale - D.Lgs. 42/2004 - art. 22bis

Z318 Manufatti minori di interesse storico- art. 22 - art.26

A203 R1 - Restauro - art.33

A204 R2 - Risanamento - art.34

A205 R3 - Ristrutturazione - art.35

A207 R1 - Demolizione - art.36 e ricostruzione

A208 R6 - Demolizione - art.36bis

A406 Area a verde storico - art.24

A401 Aree libere nel centro storico - art.48

AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

B103 B0, B1, B2, B3, B4, B5 - Area residenziale di completamento - art.44
B6 - Area residenziale di completamento per la "prima casa" - art.44.14

B102 B7 - Area residenziale di ristrutturazione - art.44bis

C101 C0, C1 e C2 - Area residenziale di nuova espansione - art.45

H101 Verde privato - art.45bis

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' ECONOMICA

D104 D2 - Area produttiva esistente - art.50 di progetto

D201 D3 - Area alberghiera - art.49

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

E104 E1 - Area agricola di pregio del PUP - art.00

E103 E2 - Area agricola del PUP - art.00

E101 E3 - Area agricola primaria - art.53

E102 E4 - Area agricola secondaria - art.56

E109 E5 - Area agricola pregiata di rilevanza locale - art.54

E107 E4 - Area a pascolo - art.59

E106 E5 - Area a bosco - art.58

E108 E6 - Area a elevata naturalità - art.60

E108 E7 - Impianti agricoli - art.57

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

Attrezzature servizi civili e amministrative - art.46

F201 - F202 civile - amministrativa F203 - F204 scolastica e culturale

F207 - F208 sportiva all' aperto F205 - F206 religiosa

Z601 art. edifici destinati ad uso pubblico di progetto

F301 Verde pubblico - Parco pubblico di progetto
F302 - art.47

F305 Parcheggi pubblici di progetto
F306 - art.64

F801 Area cimiteriale di progetto
F802 - art.68

F215 Eliporti - art.65

AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI

Viabilità di 3° categoria - art.61

Esistente di Potenziamento
 di Progetto F501 - F502 - F503

Viabilità di 4° categoria - art.61

Esistente di Potenziamento
 di Progetto F501 - F502 - F503

Viabilità locale - art.61

Esistente di Potenziamento
 di Progetto F601 - F602 - F603

F803 Infrastrutture tecnologiche - art.67

L104 Centro raccolta materiali - art.67

L104 Discarica inerti - art.67

Ex discariche inerti - art.67bis

AREE DI RISPETTO TUTELA E PROTEZIONE

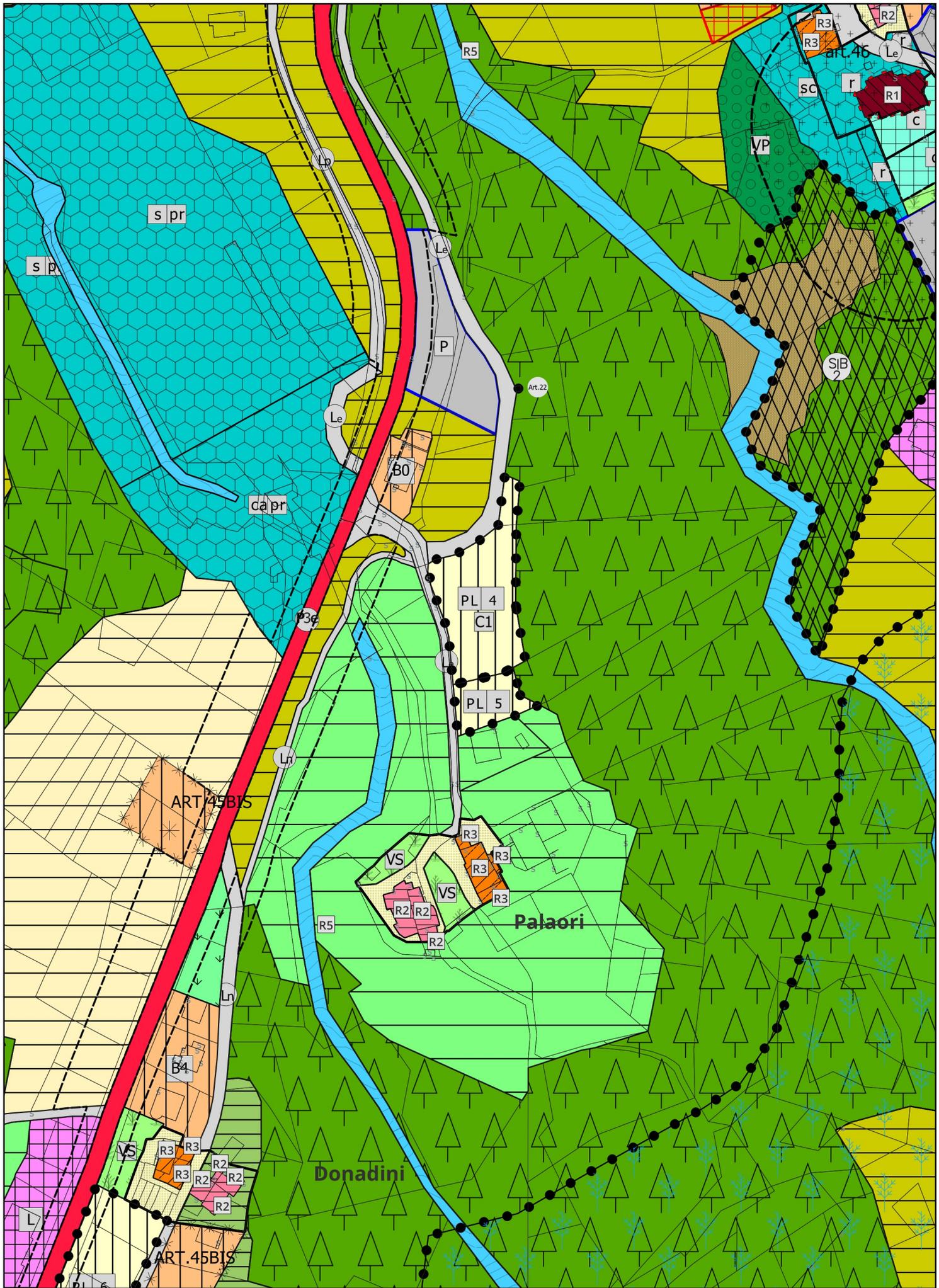
Z312 Area di protezione fluviale
Ambito fluviale di interesse ecologico del PGUAP - art.19bis

Z311 Z303 Aree di interesse archeologico - art.23

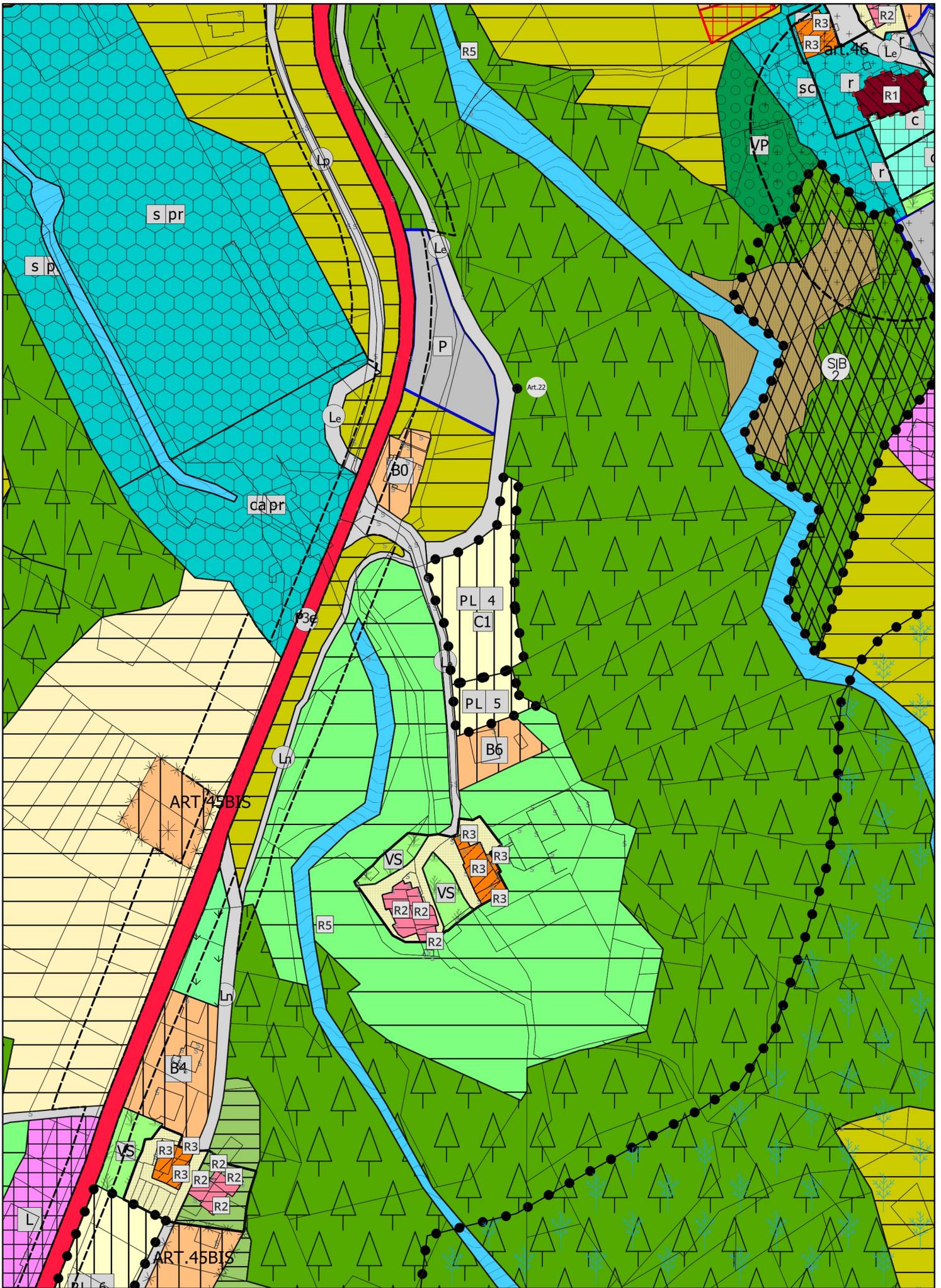
G101 Fascia di rispetto cimiteriale - art.68

G103 Fascia di rispetto stradale - art.63

G115 Zone di protezione delle sorgenti idrotermali - art.29



P.R.G. Variante 1/2024 - Estratto cartografico sistema insediativo-infrastrutturale
 scala 1-2000 - P.R.G. IN VIGORE



P.R.G. Variante 1/2024 - Estratto cartografico sistema insediativo-infrastrutturale
 scala 1-2000 - P.R.G. VARIANTE

